

**Протокол №2-МИР8/19**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном**  
**доме, расположенном по адресу:**  
**Московская область, г. Протвино, ул. Мира, дом №8,**  
**проводимого в форме очно-заочного голосования**

город Протвино Московской области

«31» января 2019г.

**Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:**  
 Собственник кв.29 д.8 ул. Мира г. Протвино Блохина Юлия Викторовна

**Место проведения очной части общего собрания:** Московская область, г. Протвино, ул. Мира, дом №8, двор около подъезда №2.

**Дата и время проведения очной части общего собрания:** 05 ноября 2018г. 18-00ч.

**Место проведения заочной части общего собрания:** Московская область, г. Протвино, ул. Мира, дом №8, кв.№29.

**Дата и время проведения заочной части общего собрания:** с 08-00ч. «06» ноября 2018г. до 21-00ч. «30» ноября 2018г.

**Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников помещений:** «30» ноября 2018г. в 21 ч. 00 мин.

**Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 2 018 кв.м.**

**Общее количество голосов собственников помещений МКД – 2 018 м.кв., что составляет 100%.**

**В голосовании принимали участие:**

**45 собственников помещений** - в заочной части голосования, в том числе орган местного самоуправления - Администрация города Протвино Московской области (ИНН: 5037001017)

**Сведения о лицах, приглашенных на общее собрание:** не приглашались

**Количество голосов собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1 170,2 м.кв., что составляет 57,99%.%, в том числе количество голосов Администрации города Протвино Московской области - 185 м.кв., что составляет 9,16% от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.**

**Повестка дня:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания
2. Утверждение состава счетной комиссии по подсчету голосов собственников
3. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме №8 ул. Мира г. Протвино, действующими от своего имени, соответственно:
  - договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией – АО «ПРОТЭП» с 01 декабря 2018г.;
  - договора о предоставлении коммунальной услуги электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией – АО «Мосэнергосбыт» с 01 декабря 2018г.;

- договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с даты перехода на расчеты и (или) договоры по данному виду коммунальной услуги по обращению с ТКО:

4. Принятие решения о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

5. Принятие решения об определении формы доведения до сведения собственников помещений МКД результатов настоящего общего собрания (голосования) - подъездные и (или) внутриподъездные информационные стенды многоквартирного дома, и об определении места хранения копий Протоколов и решений общих собраний: место хранения копии Решений – управляющая организация; место хранения копий Протоколов - по одному экземпляру у Председателя Совета МКД и управляющей организации.

#### **КВОРУМ ИМЕЕТСЯ**

#### **ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ПРАВОМОЧНО**

**По первому вопросу:** «Избрание председателя и секретаря общего собрания» повестки дня.

**Слушали:** Блохину Юлию Викторовну

**Предложено:** Избрать председателем общего собрания – Блохину Юлию Викторовну (кв.29) и секретарем общего собрания – Токарева Сергея Константиновича (кв.11)

#### **Проголосовали:**

| «За»   |                            | «Против» |                            | «Воздержались» |                            |
|--------|----------------------------|----------|----------------------------|----------------|----------------------------|
| Кв.м.  | % от числа проголосовавших | Кв.м.    | % от числа проголосовавших | Кв.м.          | % от числа проголосовавших |
| 1170,2 | 100                        | 0        | 0                          | 0              | 0                          |

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Избрать председателем общего собрания – Блохину Юлию Викторовну (кв.29) и секретарем общего собрания – Токарева Сергея Константиновича (кв.11)

**По второму вопросу:** «Утверждение состава счетной комиссии по подсчету голосов собственников» повестки дня

**Слушали:** Блохину Юлию Викторовну

**Предложено:** Избрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе:

1. Блохина Юлия Викторовна (кв.29)
2. Токарев Сергей Константинович (кв.11)

### Проголосовали:

| «За»   |                            | «Против» |                            | «Воздержались» |                            |
|--------|----------------------------|----------|----------------------------|----------------|----------------------------|
| Кв.м.  | % от числа проголосовавших | Кв.м.    | % от числа проголосовавших | Кв.м.          | % от числа проголосовавших |
| 1170,2 | 100                        | 0        | 0                          | 0              | 0                          |

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Избрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе:

1. Блохина Юлия Викторовна (кв.29)
2. Токарев Сергей Константинович (кв.11)

**По третьему вопросу:** «Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме №8 ул. Мира г. Протвино, действующими от своего имени, соответственно:

- договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией – АО «ПРОТЭП» с 01 декабря 2018г.;
- договора о предоставлении коммунальной услуги электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией – АО «Мосэнергосбыт» с 01 декабря 2018г.;
- договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с даты перехода на расчеты и (или) договоры по данному виду коммунальной услуги по обращению с ТКО» повестки дня.

**Слушали:** Блохину Юлию Викторовну

**Предложено:** Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме №8 ул. Мира г. Протвино, действующими от своего имени, соответственно:

- договоры о предоставлении коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией – АО «ПРОТЭП» с 01 декабря 2018г.;
- договоры о предоставлении коммунальной услуги электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией – АО «Мосэнергосбыт» с 01 декабря 2018г.;
- договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с даты перехода на расчеты и (или) договоры по данному виду коммунальной услуги по обращению с ТКО

### Проголосовали:

| «За»   |                            | «Против» |                            | «Воздержались» |                            |
|--------|----------------------------|----------|----------------------------|----------------|----------------------------|
| Кв.м.  | % от числа проголосовавших | Кв.м.    | % от числа проголосовавших | Кв.м.          | % от числа проголосовавших |
| 1050,8 | 89,8                       | 0        | 0                          | 119,4          | 10,2                       |

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме №8 ул. Мира г. Протвино, действующими от своего имени, соответственно:

- договоры о предоставлении коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией – АО «ПРОТЭП» с 01 декабря 2018г.;
- договоры о предоставлении коммунальной услуги электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией – АО «Мосэнергосбыт» с 01 декабря 2018г.;



- договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с даты перехода на расчеты и (или) договоры по данному виду коммунальной услуги по обращению с ТКО

**По четвертому вопросу:** «Принятие решения о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения» повестки дня.

**Слушали:** Блохину Юлию Викторовну

**Предложено:** Принять решение о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения

**Проголосовали:**

| «За»   |                            | «Против» |                            | «Воздержались» |                            |
|--------|----------------------------|----------|----------------------------|----------------|----------------------------|
| Кв.м.  | % от числа проголосовавших | Кв.м.    | % от числа проголосовавших | Кв.м.          | % от числа проголосовавших |
| 806,53 | 68,92                      | 220,9    | 18,88                      | 142,77         | 12,2                       |

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Распределять объем коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения

**По пятому вопросу:** «Принятие решения об определении формы доведения до сведения собственников помещений МКД результатов настоящего общего собрания (голосования) - подъездные и (или) внутриподъездные информационные стенды многоквартирного дома, и об определении места хранения копий Протоколов и решений общих собраний: место хранения копии Решений - управляющая организация; место хранения копий Протоколов - по одному экземпляру у Председателя Совета МКД и управляющей организации» повестки дня.

**Слушали:** Блохину Юлию Викторовну

**Предложено:** Определить форму доведения до сведения собственников помещений МКД результатов настоящего общего собрания (голосования) - подъездные и (или) внутриподъездные информационные стенды многоквартирного дома; и определить место хранения копий Протоколов и решений общих собраний: место хранения

копии Решений – управляющая организация; место хранения копий Протоколов - по одному экземпляру у Председателя Совета МКД и управляющей организации.

### Проголосовали:

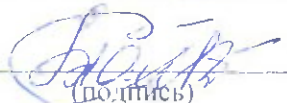
| «За»   |                            | «Против» |                            | «Воздержались» |                            |
|--------|----------------------------|----------|----------------------------|----------------|----------------------------|
| Кв.м.  | % от числа проголосовавших | Кв.м.    | % от числа проголосовавших | Кв.м.          | % от числа проголосовавших |
| 1044,5 | 89,26                      | 0        | 0                          | 125,7          | 10,74                      |

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Определить форму доведения до сведения собственников помещений МКД результатов настоящего общего собрания (голосования) - подъездные и (или) внутриподъездные информационные стенды многоквартирного дома; и определить место хранения копий Протоколов и решений общих собраний: место хранения копии Решений – управляющая организация; место хранения копий Протоколов - по одному экземпляру у Председателя Совета МКД и управляющей организации.

### Приложения к настоящему Протоколу общего собрания:

Приложение №1 - Решения собственников помещений в многоквартирном доме №8 ул. Мира г. Протвино

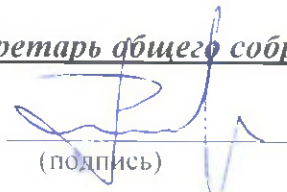
### Председатель общего собрания:

  
(подпись)

Блохина Юлия Викторовна  
(ФИО)

31 января 2019г.  
(дата)


### Секретарь общего собрания:

  
(подпись)

Токарев Сергей Константинович  
(ФИО)

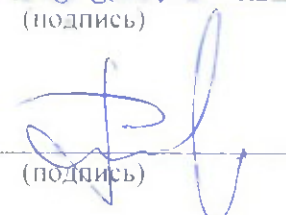
31 января 2019г.  
(дата)

### Счетная комиссия:

1.   
(подпись)

Блохина Юлия Викторовна  
(ФИО)

31 января 2019г.  
(дата)

2.   
(подпись)

Токарев Сергей Константинович  
(ФИО)

31 января 2019г.  
(дата)